

147 000 €

60 m²

3 pièces

Bron

Le bien est vendu loué à 650 € /mois



Spécial investisseur

Type d'appartement	T3
Surface	60.00 m ²
Balcon	2 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1960 Ancien
État général	A rénover
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Cour
Ouvertures	PVC
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	702 €/an
Charges	75 € /mois

Référence VA2192, Mandat N°153 En exclusivité! Spécial investisseur!!! Appartement T3 de 60 m² au rez de chaussée surélevé à 2 min à pied des écoles.

Vendu Loué, locataire avec loyer de 750 €/mois CC.

Ce bien est composé d'une cuisine indépendante, d'un séjour lumineux, de deux chambres, d'une salle d'eau et WC séparé, d'une cave et d'une place de parking privative.

Double vitrage, électricité aux normes. La copropriété est bien entretenue. Façades et isolation neuves.

Renseignements / Visites : Nathalie MARTINEZ 06 47 41 91 03

Mandat N° 153. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant
Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/prodeal/honoraires>

Les points forts :

- A PROXIMITE DES ECOLES



Pro Deal Transaction

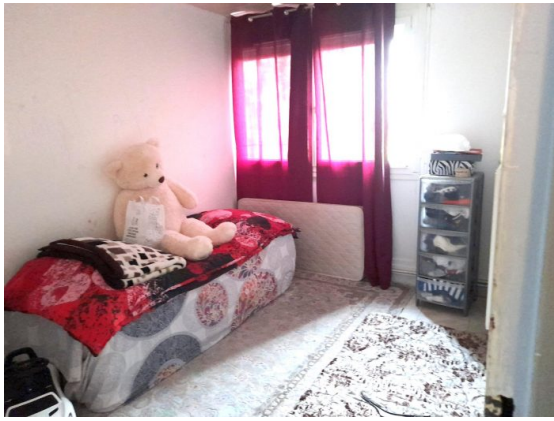


Nathalie MARTINEZ

nathaliem.prodeal@gmail.com

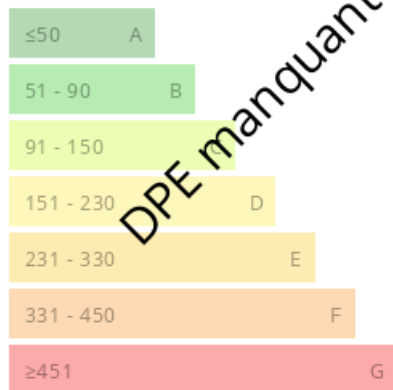
Agent commercial

06 47 41 91 03



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant

- Caisse de garantie . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission

Document non contractuel